

**WÓJT GMINY BESTWINA**  
43-512 Bestwina  
ul. Krakowska 111

**ZARZĄDZENIE Nr 54/2019**

**WÓJTA GMINY BESTWINA**

**z dnia 25.06.2019r.**

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Kaniowie*

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz. 2204) oraz w oparciu o Uchwałę Nr VII/56/2019 Rady Gminy Bestwina z dnia 20.05.2019r. w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Kaniowie. Wykaz ten stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Środowiska.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
  
mgr Artur Beniowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonej w Kaniowie przy ul. Młyńskiej (obręb Kaniów)

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena (zł) bez podatku vat
1.	801/28	0,2575	KA1P/00052403/1	68.000,-

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, położona w Kaniowie. Pełne uzbrojenie sąsiednich terenów, możliwość wykonania przyłączy. Dojazd z drogi publicznej o nawierzchni trwałej. Teren działki jest płaski położony lekko poniżej ulicy Młyńskiej. Przez działkę przebiegają: wodociąg, gazociąg oraz rów melioracyjny. Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów, przyjętego uchwałą Rady Gminy Bestwina z dnia 27 czerwca 2013 r. Nr XXXI/245/2013 (załączniki do uchwały Nr 1.14) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 5 lipca 2013 r. poz. 4766 działka oznaczona numerem geodezyjnym: 801/28 obręb Kaniów, gm. Bestwina, przeznaczona jest pod: - teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług (symbol 4.4PU).

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do 9 sierpnia 2019r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204) stosownie do art. 34 ust. 5.

WÓJT  
  
mgr Artur Beniowski