

ZARZĄDZENIE NR 131/2022
WÓJTA GMINY BESTWINA

z dnia 10 listopada 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022, poz. 599 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) w związku z Uchwałą Rady Gminy Bestwina Nr XLVIII/352/2022 z dnia 24 października 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bestwina,

Wójt Gminy Bestwina zarządza:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Gminy Bestwina oraz ogłosić wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiące załączniki od nr 1 do nr 26 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o których mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Bestwinie ul.Krakowska 111 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronach internetowych www.bip.bestwina.pl, www.bestwina.pl,
- 3) opublikowanie informacji o zamieszczeniu i wywieszeniu w prasie "Kronika Beskidzka".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Bestwina

Artur Beniowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0140 ha** z działki oznaczonej numerem **20/18** o pow. **0,2631ha** (B), **obręb Bestwina**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00052553/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **20/18** obręb **Bestwina**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVIII/131/2020 z dnia 30 marca 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 2926 z dnia 3 kwietnia 2020 r.):**

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (symbol **48.MNU**)
- stanowiska archeologiczne
- strefa obserwacji archeologicznej
- strefa ochrony ekspozycji obiektów zabytkowych
- strefa ochrony kompozycji układu osadniczego
- obszar i obiekty wpisane do rejestru zabytków

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0120 ha** z działki oznaczonej numerem **20/10** o pow. **0,1606ha** (B), **obręb Bestwina**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00052553/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **20/10** obręb **Bestwina**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVIII/131/2020 z dnia 30 marca 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 2926 z dnia 3 kwietnia 2020 r.):**

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (symbol **48.MNU**)
- stanowiska archeologiczne
- strefa obserwacji archeologicznej
- strefa ochrony ekspozycji obiektów zabytkowych
- strefa ochrony kompozycji układu osadniczego
- obszar i obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty zabytkowe objęte ochroną w planie

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr **311** o pow. **1,1243ha** (RIVa-0,9972ha, W-0,0207ha, Lz-0,0358ha, Lzr/RIVa - 0,0630ha, Lzr-PsIV-0,0039ha, dr-0,0037ha), **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00052400/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **311** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny dróg publicznych – drogi klasy dojazdowej (symbol **14.KDD**)
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol **7.MN**)
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr **317** o pow. **0,8664 ha** (RIVa), **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00052400/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **317** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny dróg publicznych – drogi klasy dojazdowej (symbol **14.KDD**)
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol **65.MN**)
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0065 ha** z działki oznaczonej numerem **656/3** o pow. **0,0226 ha** (RIVa), **obręb Kaniów**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00072088/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **656/3** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol **61.MN**)
- Strefa ochrony ujęcia wody podziemnej w Kaniowie - teren ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Kaniowie
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **2,5600 ha** z działki oznaczonej numerem **17/1** o pow. **3,1057 ha** (ŁIV--2,0986ha, PsIV-0,6909ha, Lz-0,1216ha, dr-0,0625, N-0,1321ha), **obręb Kaniów**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00055513/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **17/1 obręb Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny wód śródlądowych (symbol **29.WS**)
- tereny zieleni nieurządzonej (symbol **40.ZN**)
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- udokumentowane złoża metanu pokładów węgla (MPW) "Silesia Głęboka" (według numeracji MIDAS - 5501)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 7 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,600 ha** z działki oznaczonej numerem **57/1** o pow. **0,4540 ha** (RIVa-0,0344ha, ŁIV-0,0339ha, PsIV-0,2000ha, W/PsIV-0,0203ha, N-0,1654ha), **obręb Kaniów**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00055513/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **57/1** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zieleni nieurządzonej (symbol **40.ZN**)
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- udokumentowane złoża metanu pokładów węgla (MPW) "Silesia Głęboka" (według numeracji MIDAS - 5501)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II
- zasięg strefy ochrony wału przeciwpowodziowego

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 8 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr **383/2** o pow. **0,0647ha** (RIIIb-0,0613ha, W-0,0034ha) **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00055513/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **383/2** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XXXII/234/2021 z dnia 31 maja 2021 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2021 r. poz. 4081 z dnia 9 czerwca 2021 r.):**

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol **3.MN**)
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- obszary górnicze: Czechowice II
- tereny górnicze: Czechowice II
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- udokumentowane złoża metanu pokładów węgla (MPW) "Silesia Głęboka" (według numeracji MIDAS - 5501)

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,- zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 9 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr **18** o pow. **0,4040ha** (RIVa-0,0276ha, ŁIV-0,3219ha, Lz-0,0046ha, N-0,0499ha) **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00055513/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **18** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zieleni nieurządzonej (symbol **46.ZN**)
- tereny wód śródlądowych (symbol **29.WS**)
- tereny zieleni nieurządzonej (symbol **40.ZN**)
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- udokumentowane złoża metanu pokładów węgla (MPW) "Silesia Głęboka" (według numeracji MIDAS - 5501)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 10 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr **316** o pow. **0,0547ha** (RIVa) **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00052400/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **316** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol **65.MN**)
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 11 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiąca działkę oznaczoną nr **438** o pow. **0,1182 ha** (RIVb) **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00052400/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **438** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny dróg publicznych – drogi klasy dojazdowej (symbol **38.KDD**)
- tereny zabudowy produkcyjno - usługowej (symbol **6.PU**)
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Kaniów IVA
- tereny górnicze - Czechowice II
- obszar produkcji energii ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100kW

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 12 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wdzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr **439** o pow. **0,0243 ha** (RIVb) **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00052400/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **439** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny dróg publicznych – drogi klasy dojazdowej (symbol **38.KDD**)
- tereny zabudowy produkcyjno - usługowej (symbol **6.PU**)
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Kaniów IVA
- tereny górnicze - Czechowice II
- obszar produkcji energii ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100kW

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 13 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wdzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr **440/1** o pow. **0,6330 ha** (RIVb) **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00052400/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **440/1 obręb Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny dróg publicznych – drogi klasy dojazdowej (symbol **38.KDD**)
- tereny zabudowy produkcyjno - usługowej (symbol **6.PU**)
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Kaniów IVA
- tereny górnicze - Czechowice II
- obszar produkcji energii ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100kW

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 14 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wdzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0301 ha** z działki oznaczonej numerem **56/16** o pow. **0,0317ha** (ŁIV), **obręb Kaniów**,

stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00076487/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **56/16** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zabudowy zagrodowej (symbol **42.MR**)
- tereny zieleni nieurządzonej (symbol **40.ZN**)
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Kaniów IVA
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 15 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr **56/17** o pow. **0,0839 ha** (ŁIV-0,0812ha, W/PsIV-0,0027ha) **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00076487/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **56/17** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zabudowy zagrodowej (symbol **42.MR**)
- tereny zieleni nieurządzonej (symbol **40.ZN**)
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Kaniów IVA
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 16 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,2600 ha** z działki oznaczonej numerem **56/18** o pow.2,7567ha (RIVa-0,0256ha, ŁIV-1,2228ha, PsIV-1,1798ha, W-PsIV - 0,0486ha, B-0,0157ha, dr-0,0015ha, N-0,2627ha), **obręb Kaniów**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00076487/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **56/18 obręb Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zabudowy zagrodowej (symbol **34.MR**)
- tereny zabudowy zagrodowej (symbol **42.MR**)
- tereny zabudowy zagrodowej (symbol **56.MR**)
- tereny zieleni nieurządzonej (symbol **40.ZN**)
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- udokumentowane złoża metanu pokładów węgla (MPW) "Silesia Głęboka" (według numeracji MIDAS - 5501)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II
- zasięg strefy ochrony wału przeciwpowodziowego

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 17 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,1070 ha** z działki oznaczonej numerem **1256/6** o pow. **0,1322ha** (PsIV-0,1070ha, dr-0,0198ha, Wp-0,0054ha)), **obręb Bestwina**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00052553/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **1256/6 obręb Bestwina**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVIII/131/2020 z dnia 30 marca 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 2926 z dnia 3 kwietnia 2020 r.):**

- tereny dróg publicznych – drogi klasy lokalnej (symbol **11.KDL**)
- tereny zieleni nieurządzonej (symbol **48.ZN**)
- tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi
- strefa ochrony kompozycji układu osadniczego
- zasięg pięćdziesięciu metrów od terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia podstawowego ZC
- zasięg stu pięćdziesięciu metrów od terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia podstawowego ZC

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 18 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności rolniczej**, na okres **do 3 lat** nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną nr **318/5** o pow. **1,4429 ha** (PsIV) **obręb Kaniów**, stanowiącą własność Gminy Bestwina, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00070074/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **318/5** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 7.MN)
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 0,01 zł. za 1m² rocznie, jednak nie mniej niż 10,00 zł.
- opłata płatna jest do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 19 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności gospodarczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0005 ha** z działki oznaczonej numerem **678/25** o pow. **1,3019 ha** (Bi), **obręb Bestwinka Bestwińska**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00050919/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **678/25** obręb **Bestwinka Bestwińska**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami

uchwały XV/105/2019 z dnia 16 grudnia 2019 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2019 r. poz. 9133 z dnia 24 grudnia 2019 r.):

- tereny zabudowy usług publicznych (symbol **1.UP**)
- tereny dróg publicznych – drogi klasy lokalnej (symbol **2.KDL**)
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- priorytetowe przestrzenie publiczne

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 3,00 zł. za 1m² miesięcznie, jednak nie mniej niż 30,00 zł.,
- opłata płatna jest w terminie do 28-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy,
- do opłaty z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 20 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności gospodarczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0064 ha** z działki oznaczonej numerem **802/7** o pow. **0,7241 ha** (RIIIb-0,0913ha, Bi-0,6328ha), **obręb Janowice**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00071244/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **802/7** obręb **Janowice**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/119/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1669 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny dróg publicznych – drogi klasy lokalnej (symbol **3KDL**)
- tereny zabudowy usług publicznych (symbol **1UP**)
- tereny dróg publicznych – drogi klasy lokalnej (symbol **12KDL**)
- priorytetowe przestrzenie publiczne
- zasięg stu pięćdziesięciu metrów od terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia podstawowego ZC

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 3,00 zł. za 1m² miesięcznie, jednak nie mniej niż 30,00 zł.,
- opłata płatna jest w terminie do 28-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy,
- do opłaty z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 21 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności gospodarczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0043 ha** z działki oznaczonej numerem **378/33** o pow. **0,0189 ha** (Bi), **obręb Kaniów**,

stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00057705/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **378/33** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zabudowy usługowej (symbol **9.UU**)
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- udokumentowane złoża metanu pokładów węgla (MPW) "Silesia Głęboka" (według numeracji MIDAS - 5501)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 3,00 zł. za 1m² miesięcznie, jednak nie mniej niż 30,00 zł.,
- opłata płatna jest w terminie do 28-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy,
- do opłaty z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 22 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wydzierżawienia **na cele działalności gospodarczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0005 ha** z działki oznaczonej numerem **685/150** o pow. **1,0119 ha** (PsIV-0,3330ha, B-0,1220ha, Ws-0,5569ha), **obręb Kaniów**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00056337/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **685/150** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny dróg publicznych – drogi klasy lokalnej (symbol **2.KDL**)
- tereny dróg publicznych – drogi klasy dojazdowej (symbol **21.KDD**)
- tereny rolne (symbol **19.R**)
- Strefa ochrony ujęcia wody podziemnej w Kaniowie - teren ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Kaniowie
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- tereny górnicze - Czechowice II
- zasięg strefy ochrony wału przeciwpowodziowego

uchwały XXVII/197/2005 z dnia 11 sierpnia 2005 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2005 r. nr 131 poz. 3258 z dnia 8 listopada 2005 r.):

- teren rolniczy (symbol **04R1**)
- teren działalności gospodarczej związane z eksploatacją powierzchniową oraz sportu i rekreacji (symbol **04PE1/US1**)
- teren dróg publicznych i wewnętrznych (symbol **04KDD**)
- teren byłych stawów
- strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody
- obszar górniczy Kaniów
- zasięg złoża kruszywa naturalnego Kaniów
- teren górniczy Kaniów
- teren górniczy Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 3,00 zł. za 1m² miesięcznie, jednak nie mniej niż 30,00 zł.,
- opłata płatna jest w terminie do 28-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy,
- do opłaty z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 23 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wdzierżawienia **na cele działalności gospodarczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0004 ha** z działki oznaczonej numerem **42/9** o pow. **0,0339 ha** (dr), **obręb Bestwina**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00052553/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **42/9** obręb **Bestwina**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVIII/131/2020 z dnia 30 marca 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 2926 z dnia 3 kwietnia 2020 r.):**

- tereny dróg publicznych – drogi klasy zbiorczej (symbol **1.KDZ**)
- priorytetowe przestrzenie publiczne
- strefa ochrony ekspozycji obiektów zabytkowych
- strefa ochrony kompozycji układu osadniczego
- zabytkowe założenia zieleni objęte ochroną w planie

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 3,00 zł. za 1m² miesięcznie, jednak nie mniej niż 30,00 zł.,
- opłata płatna jest w terminie do 28-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy,
- do opłaty z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 24 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wdzierżawienia **na cele działalności gospodarczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0008 ha** z działki oznaczonej numerem **383/22** o pow. **0,0215 ha** (Bi), **obręb Kaniów**,

stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00055513/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **383/22** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zabudowy usługowej (symbol **1.UU**)
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- udokumentowane złoża węgla kamiennego "Silesia" (według numeracji MIDAS - 334)
- udokumentowane złoża metanu pokładów węgla (MPW) "Silesia Głęboka" (według numeracji MIDAS - 5501)
- obszary górnicze - Czechowice II
- tereny górnicze - Czechowice II

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 3,00 zł. za 1m² miesięcznie, jednak nie mniej niż 30,00 zł.,
- opłata płatna jest w terminie do 28-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy,
- do opłaty z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 25 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wdzierżawienia **na cele działalności gospodarczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0025 ha** z działki oznaczonej numerem **521/21** o pow. **0,0141 ha** (Bi), **obręb Janowice**,

stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00051183/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **521/21** obręb **Janowice**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/119/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1669 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (symbol **4MNU**)
- zasięg pięćdziesięciu metrów od terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia podstawowego **ZC**
- zasięg stu pięćdziesięciu metrów od terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia podstawowego **ZC**

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 3,00 zł. za 1m² miesięcznie, jednak nie mniej niż 30,00 zł.,
- opłata płatna jest w terminie do 28-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy,
- do opłaty z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.

Załącznik Nr 26 do zarządzenia Nr 131/2022

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 listopada 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Bestwina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do wdzierżawienia **na cele działalności gospodarczej**, na okres **do 3 lat** część nieruchomości o powierzchni **0,0007 ha** z działki oznaczonej numerem **807/93** o pow. **9,3766 ha** (PsIV-0,5437ha, PsV-1,6971ha, W-0,0559ha, Lz-1,1929ha, Lzr-PsIV - 0,0473ha, Bi-0,0099ha, Bz-0,7861ha, Ws-5,0437ha), **obręb Kaniów**, stanowiącej własność Gminy Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00055513/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Działka oznaczona numerem geodezyjnym: **807/93** obręb **Kaniów**, gm. Bestwina, objęta jest ustaleniami **uchwały XVII/120/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 1670 z dnia 27 lutego 2020 r.):**

- tereny usług sportu i rekreacji (symbol **4.US**)
- tereny usług sportu i rekreacji (symbol **1.US**)
- Strefa ochrony ujęcia wody podziemnej w Kaniowie - teren ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Kaniowie
- strefa zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych ze względu na położenie w odległości do 4,0 km od punktu odniesienia lotniska Kaniów
- tereny górnicze - Czechowice II
- zasięg strefy ochrony wału przeciwpowodziowego

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- opłata z tytułu dzierżawy wynosi: 3,00 zł. za 1m² miesięcznie, jednak nie mniej niż 30,00 zł.,
- opłata płatna jest w terminie do 28-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy,
- do opłaty z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Aktualizacja opłat:

Dopuszcza się zmianę wysokości opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany zarządzenia określającego wysokość stawek opłat za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Bestwina.